

Uchwała Nr XXXVIII/312/10 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 20 stycznia 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dofinansowania dla osób fizycznych kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Nowogard.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) - **Rada Miejska w Nowogardzie** uchwała co następuje:

I. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Przedmiotem dofinansowania jest zakup urządzeń do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub dla budynków mieszkalnych będących w trakcie realizacji w tych miejscowościach gminy Nowogard, gdzie nie ma możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej i gdzie budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona w związku z art. 5 pkt 1 ust. 2 ustawy z dnia 13 września, 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zmianami).

2. Dofinansowanie nie pokrywa kosztów związanych z:

- 1) montażem, konserwacją i eksploatacją urządzeń,
- 2) uzyskaniem stosownych uzgodnień i sporządzeniem dokumentacji technicznej.

3. O dofinansowanie ubiegać mogą się osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do obiektu budowlanego (właściciele, współwłaściciele i użytkownicy wieczysti) zlokalizowanego na terenie gminy Nowogard a także wspólnoty mieszkaniowe po przedłożeniu zgody wszystkich współwłaścicieli.

4. Dofinansowanie nie obejmuje osób fizycznych, które we własnym zakresie poniosły koszty budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przed terminem rozpoczęcia obowiązywania niniejszego regulaminu.

II. Warunki uzyskania dofinansowania

§ 2. 1. Przed rozpoczęciem prac związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków należy złożyć do miejscowego urzędu podanie o wydanie opinii w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie nieruchomości określonej we wniosku.

2. Po uzyskaniu pozytywnej opinii o możliwości uzyskania dofinansowania, należy złożyć wniosek wraz z następującymi załącznikami:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości (kserokopia aktu własności nieruchomości, wyciąg z ksiąg wieczystych lub aktualny wypis z rejestru gruntów - wydane w ciągu ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie),
- 2) w przypadku obiektów budowlanych będących przedmiotem współwłasności - zgoda wszystkich współwłaścicieli na podłączenie budynku mieszkalnego do przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) kserokopia prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych w zależności od przepustowości oczyszczalni,

- a) oczyszczalnia o przepustowości do 5m³/d – zgłoszenie robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Goleniowie,
 - b) oczyszczalnia o przepustowości pow. 5m³/d – uzyskanie pozwolenia wodno prawnego oraz zgłoszenie robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Goleniowie,
 - c) oczyszczalnia o przepustowości pow. 7,5m³/d – uzyskanie pozwolenia wodno prawnego oraz pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Goleniowie
- 4) kserokopia rachunku (faktury) wystawionej na Wnioskodawcę na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków, z określeniem wartości zainstalowanych urządzeń,
 - 5) kserokopia atestu na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną,
 - 6) kserokopia protokołu odbioru końcowego robót podpisanego przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej.
- Oryginały dokumentów wymienionych w ust. 1 należy przedłożyć do wglądu.
3. Zawarcie umowy cywilnoprawnej z Gminą Nowogard o dofinansowanie kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
 4. W przypadku budowy oczyszczalni wspólnej dla wielu nieruchomości umowa o dofinansowanie zawarta będzie z wnioskodawcą, na którego zostanie wystawiona faktura na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków.
 5. W przypadku złożenia przez Wnioskodawcę niepełnego wniosku, zostanie on wezwany do uzupełnienia braków formalnych w wyznaczonym terminie. W przypadku nie uzupełnienia braków, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.
 6. W terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, pracownicy Urzędu w obecności wnioskodawcy sporządzą protokół z odbioru końcowego prac polegających na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.
 7. Po rozpatrzeniu wniosku, w terminie 30 dni Urząd poinformuje pisemnie wnioskodawcę o przyznaniu dofinansowania i terminie podpisania umowy lub odrzuceniu wniosku wskazując powody odmowy.

III. Postanowienia szczegółowe

§ 3. 1. Dofinansowanie będzie udzielane z budżetu gminy w wysokości 75% poniesionych kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (wyliczonych na podstawie przedłożonej faktury), jednak nie więcej niż:

- 1) 4.500 zł dla oczyszczalni indywidualnej obsługującej jeden budynek mieszkalny,
 - 2) 4.500 zł dla oczyszczalni wspólnej obsługującej więcej niż jeden budynek mieszkalny oraz po 1.000 zł dodatkowo dla każdego kolejnego gospodarstwa domowego przyłączonego do tej oczyszczalni.
2. Po stwierdzeniu kompletności, wnioski rozpatrywane będą wg kolejności ich złożenia.
 3. Dofinansowanie przyznawane będzie, aż do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na dany rok budżetowy. Wnioski niezrealizowane z powodu wyczerpania środków finansowych na dany rok, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, zgodnie z kolejnością złożenia wniosków oraz wysokością posiadanych na ten cel środków finansowych.
 4. Warunkiem realizacji wniosków o dofinansowanie jest posiadanie oraz zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w GFOŚiGW lub budżecie gminy.
 5. Zastrzega się prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień w trakcie postępowania o przyznanie dofinansowania.
 6. Zastrzega się prawo do przeprowadzenia w ciągu 5 lat kontroli sposobu eksploatacji przydomowej oczyszczalni, co do zgodności z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń. W przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji niezgodnie z wytycznymi kwota dofinansowania podlega zwrotowi w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłaty dofinansowania.
 7. Druk wniosku o dofinansowanie można pobrać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, pok. nr 5, lub ze strony internetowej www.nowogard.pl

IV. Postanowienia końcowe

§ 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem ostateczne rozstrzygnięcie podejmuje Burmistrz Nowogardu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Krzywania

UZASADNIENIE:

W celu poprawienia stanu środowiska na terenie gminy Nowogard oraz rozwiązania problemu niewłaściwego pozbywania się ścieków szczególnie na obszarach o rozproszonej zabudowie, gdzie budowa zbiorczej sieci kanalizacyjnej jest ekonomicznie nieuzasadniona najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Jest to inwestycja kosztowna, ale charakteryzuje się wysoką trwałością i niskimi kosztami eksploatacji przy znacznym efekcie ekologicznym. Dofinansowanie przedsięwzięć tego typu, ze środków GFOŚiGW wpłynie na wzrost zainteresowania wykorzystaniem tej technologii na obszarach niezbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej.

Regulamin określa w sposób szczegółowy, kto i na jakich zasadach może ubiegać się o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz precyzuje tok postępowania przy składaniu wniosków.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.