

**UCHWAŁA NR VI/84/24
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGARDZIE**

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej osobą fizycznym związanych z budową przydomowych oczyszczalni ścieków z terenu Gminy Nowogard

Na podstawie art. 18 ust. 12 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, poz. 834, poz. 1089) - Rada Miejska w Nowogardzie uchwała co następuje:

§ 1. Określa się zasady i tryb udzielania dotacji celowej z budżetu gminy Nowogard na dofinansowanie zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2. Regulamin określający zasady, tryb postępowania o udzielenie dotacji celowej oraz sposób jej rozliczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Nowogard.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXVIII/312/10 Rady Miejskiej w Nowogardzie z 20 stycznia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu dofinansowania dla osób fizycznych kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Nowogard.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Agnieszka Biegańska-Sawicka
Agnieszka Biegańska-Sawicka

**Regulamin dofinansowania zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy
Nowogard**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków realizowanych na terenie Gminy Nowogard, oraz beneficjentów uprawnionych do uzyskania dotacji.

§ 2. Przedmiot dofinansowania:

- 1) Przedmiotem dofinansowania jest zakup urządzeń do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub dla budynków mieszkalnych będących w trakcie realizacji.
- 2) Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.
- 3) Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.
- 4) Dofinansowaniu nie podlegają:
 - a) koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
 - b) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) oczyszczalni ścieków;
 - c) koszty eksploatacji i konserwacji przydomowych oczyszczalni ścieków;
 - d) wydatki poniesione przed dniem podpisania umowy o udzielenie dotacji celowej;
 - e) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych;
 - f) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach, na których istnieje techniczna możliwość przyłączenia do istniejącej lub budowanej sieci kanalizacyjnej.

§ 3. Źródła finansowania i wysokość dofinansowania.

- 1) Dofinansowanie będzie udzielane z budżetu gminy Nowogard.
- 2) Dofinansowanie zostanie przyznane w formie refundacji części kosztów poniesionych na budowę
- 3) przydomowej oczyszczalni ścieków
- 4) Wysokość jednorazowej dotacji celowej wynosi 50% poniesionych kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z montażem oraz przygotowaniem terenu (wyliczonych na podstawie przedłożonej faktury), jednak nie więcej niż:
 - a) 6.500 zł dla oczyszczalni indywidualnej obsługującej jeden budynek mieszkalny,

b) 6.500 zł dla oczyszczalni wspólnej obsługującej więcej niż jeden budynek mieszkalny oraz po 1.500 zł dodatkowo dla każdego kolejnego gospodarstwa domowego przyłączonego do tej oczyszczalni.

Rozdział II

Zasady finansowania

§ 4. Beneficjent programu

- 1) Dotacja celowa może zostać udzielona osobom fizycznym wytwarzającym ścieki, będących właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi, współużytkownikami wieczystymi budynków o funkcji mieszkalnej, położonych na terenie Gminy Nowogard, w tym budynków jeszcze nieoddanych do użytkowania – po przedstawieniu prawomocnego pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego, a także wspólnoty mieszkaniowej po przedłożeniu zgody wszystkich współwłaścicieli.
- 2) W przypadku zamiaru, wyrażonego na piśmie, wspólnego podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków, o dotację może wystąpić jeden wnioskodawca, posiadający pisemną zgodę wszystkich właścicieli na realizację inwestycji i wypłatę dotacji.
- 3) Dotacja celowa może zostać udzielona osobom fizycznym nieprowadzącym działalności gospodarczej i agroturystycznej w miejscu budowy przydomowej oczyszczalni, a budynek przeznaczony jest wyłącznie do celów mieszkaniowych.
- 4) Dofinansowanie nie obejmuje osób fizycznych, które we własnym zakresie poniosły koszty budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przed terminem rozpoczęcia obowiązywania niniejszego regulaminu.
- 5) Przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków dla kilku nieruchomości, dofinansowanie może być udzielone właścicielowi posesji, na której zlokalizowana jest oczyszczalnia.
- 6) Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela, to dofinansowanie przysługuje tylko jednemu ze współwłaścicieli posesji jednorodzinnej lub lokalu.
- 7) Dotacja celowa może być udzielona tylko raz dla danej nieruchomości

§ 5. Warunki przyznania dofinansowania

- 1) Podstawą ubiegania się o dofinansowanie z budżetu gminy jest legitymowanie się prawem do dysponowania nieruchomością.
- 2) Beneficjent – we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność – dokonuje zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków oraz odpowiada za jej sprawność oraz trwałość wybranej instalacji przez okres co najmniej 5 lat, liczony od dnia wypłaty dotacji.
- 3) Przed rozpoczęciem prac związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków należy złożyć do miejscowego urzędu podanie o wydanie opinii w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie nieruchomości określonej we wniosku (załącznik nr 1 do Regulaminu)*.
- 4) Po uzyskaniu pozytywnej opinii o możliwości uzyskania dofinansowania, należy złożyć wniosek o przyznanie dofinansowania (załącznik nr 2 do Regulaminu)** wraz z następującymi załącznikami:
 - a) tytuł prawny do nieruchomości (kserokopia aktu własności nieruchomości, wyciąg z ksiąg wieczystych lub aktualny wypis z rejestru gruntów - wydane w ciągu ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie),
 - b) w przypadku obiektów budowlanych będących przedmiotem współwłasności - zgoda wszystkich współwłaścicieli na podłączenie budynku mieszkalnego do przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - c) kserokopia prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych,

- d) kserokopia rachunku (faktury) wystawionej na Wnioskodawcę na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków, z określeniem wartości zainstalowanych urządzeń,
 - e) kserokopia atestu na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną,
 - f) protokół odbioru sporządzony przez firmę montującą przydomowe oczyszczalnie ścieków lub osobę uprawnioną do dokonywania odbiorów technicznych.
- 5) Oryginały dokumentów wymienionych w pkt. 4) lit. a) należy przedłożyć do wglądu.
 - 6) Zawarcie umowy cywilnoprawnej z Gminą Nowogard o dofinansowanie kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
 - 7) W przypadku złożenia przez Wnioskodawcę niepełnego wniosku, zostanie on wezwany do uzupełnienia braków formalnych w wyznaczonym terminie. W przypadku nie uzupełnienia braków, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.
 - 8) W terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, pracownicy Urzędu w obecności wnioskodawcy sporządzą protokół z montażu przydomowej oczyszczalni.
 - 9) Po rozpatrzeniu wniosku, w terminie 30 dni Urząd poinformuje pisemnie wnioskodawcę o przyznaniu dofinansowania i terminie podpisania umowy lub odrzuceniu wniosku wskazując powody odmowy.

Rozdział III

Postanowienia szczegółowe

§ 6. Rozliczenie dofinansowania

- 1) Po stwierdzeniu kompletności, wnioski rozpatrywane będą wg kolejności ich złożenia.
- 2) Dofinansowanie przyznawane będzie, aż do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na dany rok budżetowy. Wnioski niezrealizowane z powodu wyczerpania środków finansowych na dany rok, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, zgodnie z kolejnością złożenia wniosków.
- 3) Warunkiem realizacji wniosków o dofinansowanie jest posiadanie lub zabezpieczenie w budżecie gminy środków na ten cel.
- 4) Zastrzega się prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień w trakcie postępowania o przyznanie dofinansowania.
- 5) Zastrzega się prawo do przeprowadzenia w ciągu 5 lat kontroli sposobu eksploatacji przydomowej oczyszczalni, co do zgodności z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń. W przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji niezgodnie z wytycznymi kwota dofinansowania podlega zwrotowi w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłaty dofinansowania.

Rozdział IV

Postanowienia końcowe

§ 8. Nadzór nad przestrzeganiem przepisów niniejszego regulaminu pełni Burmistrz Gminy Nowogard.

- 1) W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości w okresie trwałości projektu, beneficjent jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą umowy na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia.
- 2) W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny.

Nowogard, dnia r.

.....
imię i nazwisko

.....
miejscowość, ulica, numer

.....
kod i miejscowość

.....
telefon kontaktowy

**Burmistrz Nowogardu
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard**

Wniosek

o otrzymanie opinii w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

Na podstawie § 5 ust. 3 Regulamin dofinansowania zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogard przyjętego uchwałą Nr VI/84/24 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 25 września 2024 roku proszę o udzielenie opinii w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na posesji stanowiącej moją własność:

.....
adres nieruchomości na której eksploatowana jest oczyszczalnia

.....
podpis wnioskodawcy

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem/am się i akceptuję treść w/w Regulaminu.
2. Przyjmuję do wiadomości, iż moje dane oraz dane osób fizycznych przeze mnie reprezentowanych będą przetwarzane przez Gminę Nowogard na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr119, str. 1) oraz zapoznałem/-łam się z informacjami, o których mowa w art. 13 w/w rozporządzenia, dostępnymi na stronie internetowej: www.nowogard.pl/rodo oraz Biurze Obsługi Interesanta, znajdującym się w Urzędzie Gminy Nowogard, Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard.
3. Zobowiązuję się przekazać uzyskane informacje, o których mowa w pkt. 7 osobom fizycznym przeze mnie reprezentowanym

Załącznik nr 2 do Regulaminu**

Nowogard, dnia r.

.....
imię i nazwisko

.....
miejscowość, ulica, numer

.....
kod i miejscowość

.....
telefon kontaktowy

**Burmistrz Nowogardu
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard**

**Wniosek
o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków**

Regulamin dofinansowania zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogard przyjętego uchwałą Nr VI/84/24 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 25 września 2024 roku proszę o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na posesji stanowiącej moją własność:

.....
adres nieruchomości na której eksploatowana jest oczyszczalnia

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem/am się i akceptuję treść w/w Regulaminu.
2. Dokonałem/am wszystkich wymaganych prawem zgłoszeń.
3. Oczyszczalnia została wybudowana i będzie eksploatowana przez okres min. 5 lat, zgodnie z wytycznymi eksploatacji opracowanymi przez producenta (dostawcę urządzeń).

4. Do tej pory nie korzystałem/am z dofinansowania z budżetu Gminy Nowogard na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
5. Zobowiązuję się do zwrotu otrzymanego dofinansowania w przypadku, gdy będą zachodzić okoliczności wymienione w § 3 ust. 6 Regulaminu.
6. Upoważniam pracowników Urzędu do przeprowadzenia kontroli zabudowy urządzeń oczyszczalni ścieków.
7. Przyjmuję do wiadomości, iż moje dane oraz dane osób fizycznych przeze mnie reprezentowanych będą przetwarzane przez Gminę Nowogard na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) oraz zapoznałem/-łam się z informacjami, o których mowa w art. 13 w/w rozporządzenia, dostępnymi na stornie internetowej: www.nowogard.pl/rodo oraz Biurze Obsługi Interesanta, znajdującym się w Urzędzie Gminy Nowogard, Plac Wolności 1,72-200 Nowogard.
8. Zobowiązuję się przekazać uzyskane informacje, o których mowa w pkt. 7 osobom fizycznym przeze mnie reprezentowanym

Do wniosku dołączam:

1. kserokopię tytułu prawnego do nieruchomości,
2. zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na podłączenie budynku mieszkalnego do przydomowej oczyszczalni ścieków (jeżeli dotyczy),
3. kserokopię faktury wraz z oryginałem (do wglądu) określającą wartość zakupionych urządzeń oczyszczalni ścieków,
4. kserokopię prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych
5. kserokopię atestu na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną
6. protokół odbioru sporządzony przez firmę montującą przydomowe oczyszczalnie ścieków lub oświadczenie właściciela/współwłaściciela o samodzielnym montażu przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją i schematem montażu zawierające datę montażu

.....
podpis wnioskodawcy

Nowogard, dnia r.

.....
imię i nazwisko

.....
miejscowość, ulica, numer

.....
kod i miejscowość

O Ś W I A D C Z E N I E

Jako właściciel/współwłaściciel/najemca prawny/* działki nr zlokalizowanej w gminie Nowogard działka nr obrębw miejscowości
wyrażam zgodę Panu/Pani na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie na przedmiotowej działce przydomowej oczyszczalni ścieków.

Jednocześnie wyrażam zgodę na wypłacenie przyznanego dofinansowania na budowę w/w oczyszczalni Panu/Pani

.....
czytelny podpis

* niepotrzebne skreślić

Protokół z wizji

nieruchomości wskazanej we wniosku o dotację na dofinansowanie kosztów zakupu urządzeń do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Nowogard

W trakcie wizji przeprowadzonej w dniuna nieruchomości położonej w miejscowości – działka nr, będącej własnością Wnioskodawcy tj Pani/Pana Komisja potwierdziła fakt zainstalowania na w/w nieruchomości przydomowej oczyszczalni ścieków zrealizowanej na podstawie zgłoszenia budowy / pozwolenia na budowę r. (znak:).

Dane oczyszczalni:

Producent:

Typ:

Przepustowość

Wnioskodawca dokonał / nie dokonał* likwidacji zbiornika bezodpływowego – nie dotyczy.

Uwagi:

.....
.....

Z przeprowadzonej wizji sporządzono dokumentację fotograficzną.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

.....
Wnioskodawca

.....

.....
Przedstawiciele Komisji

* niepotrzebne skreślić